

News

BCLP BERÄT PANATTONI BEIM BAU EINES VERTEILZENTRUMS FÜR AMAZON IN MAGDEBURG

Mar 18, 2020

SUMMARY

Die internationale Wirtschaftskanzlei BCLP hat den Full-Service-Entwickler für Logistik- und Industrieimmobilien [Panattoni](#) bei Mietvertragsverhandlungen mit [Amazon](#) über den Bau eines Verteilzentrums in Magdeburg (Sachsen-Anhalt) beraten. Die Beratung erstreckte sich auf Vertragsverhandlungen mit dem Verkäufer, die rechtliche Due Diligence und Verhandlungen mit dem Generalunternehmer, der die Anlage errichten wird.

Das im Magdeburger Industriekomplex Rothensee gelegene Verteilerzentrum wird 6.666 Quadratmeter Logistikfläche und 1.025 Quadratmeter Büro- und Sozialräume umfassen. Amazon wird das Zentrum als Paketverteilzentrum für die Last-Mile-Logistik im B2C-Bereich nutzen.

Seit dem Eintritt in den europäischen Markt im Jahr 2005 hat Panattoni mehr als 9,3 Millionen Quadratmeter neue Flächen entwickelt. Panattoni hat Büros in Polen, Deutschland, Großbritannien, Luxemburg, der Tschechischen Republik und der Slowakei.

BCLP berät Panattoni regelmäßig bei Transaktionen, Vertragsverhandlungen und dem laufenden Asset Management – zuletzt bei den Mietvertragsverhandlungen für zwei Amazon-Verteilzentren in Hamburg und Kassel. Das BCLP-Team wurde von Partner Boris Strauch (Frankfurt, Real Estate) geleitet und umfasste Senior Associate Dominik Ernst (Berlin, Steuerrecht) sowie die Associates Clarissa Faulstich, Gabriel Gregori und [Michaela Penkalla](#) (alle Frankfurt, Real Estate).

RELATED CAPABILITIES

- Real Estate

MEET THE TEAM



Michaela Penkalla

Frankfurt

michaela.penkalla@bclplaw.com

+49 (0) 69 970 861 240

This material is not comprehensive, is for informational purposes only, and is not legal advice. Your use or receipt of this material does not create an attorney-client relationship between us. If you require legal advice, you should consult an attorney regarding your particular circumstances. The choice of a lawyer is an important decision and should not be based solely upon advertisements. This material may be “Attorney Advertising” under the ethics and professional rules of certain jurisdictions. For advertising purposes, St. Louis, Missouri, is designated BCLP’s principal office and Kathrine Dixon (kathrine.dixon@bclplaw.com) as the responsible attorney.