

News

BCLP BERÄT COLLINEO BEI PLATZIERUNG EINER ANLEIHE FÜR DEUTSCHE KAPITALWERT

Jul 05, 2021

Die internationale Wirtschaftskanzlei BCLP hat den Finanzdienstleister [Collineo Asset Management GmbH](#) bei der Strukturierung und Platzierung einer Anleihe für eine Projektgesellschaft der [Deutschen KapitalWert AG](#) beraten. Die Anleihe hat ein Emissionsvolumen von 8 Millionen Euro und eine Laufzeit von 3 Jahren.

Die DKW Deutsche KapitalWert AG mit Sitz in Berlin und München legt ihren Fokus auf der Entwicklung von Gewerbeimmobilien und der Quartiersentwicklung in deutschen Groß- und Mittelstädten sowie deren Einzugsgebieten. Die Unternehmensgruppe verfügt über eine zehnjährige Expertise bei der Baurechtschaffung und Entwicklung von Grundstücken, dem Asset- und Portfolio-Management sowie der schlüsselfertigen Erstellung von Bauwerken. Diese Emission ist die erste Anleihe in der Unternehmensgeschichte der DKW AG. Die Anleihe für institutionelle Investoren wurde im Rahmen eines Private Placement vertrieben.

Mit dem Anleihekapital soll die Projektentwicklung „Kö2“ am Hannoveraner Hauptbahnhof umgesetzt werden. Dieses Gewerbeprojekt umfasst einen denkmalgeschützten Altbau sowie einen nach grünem Baukonzept geplanten Neubau mit insgesamt circa 9.600 Quadratmeter Bruttogrundfläche und 44 Tiefgaragenstellplätzen. Das Projekt soll bis Ende 2023 fertiggestellt werden.

BCLP hat Collineo wiederholt in vergleichbaren Fällen beraten und war auch hier erneut für die Strukturierung und Dokumentation der Anleihe zuständig.

Das BCLP-Team der Frankfurter Finance-Praxis auf Seiten von Collineo wurde von Dr. Thomas Prüm (Partner) geleitet, unterstützt von Counsel Andrey Latyshev.

MEET THE TEAM



Thomas Prüm

Frankfurt

thomas.pruem@bclplaw.com

+49 (0) 69 970 861 217

This material is not comprehensive, is for informational purposes only, and is not legal advice. Your use or receipt of this material does not create an attorney-client relationship between us. If you require legal advice, you should consult an attorney regarding your particular circumstances. The choice of a lawyer is an important decision and should not be based solely upon advertisements. This material may be “Attorney Advertising” under the ethics and professional rules of certain jurisdictions. For advertising purposes, St. Louis, Missouri, is designated BCLP’s principal office and Kathrine Dixon (kathrine.dixon@bclplaw.com) as the responsible attorney.