



CHRISTIAN GERHARDS

Associate

Berlin

E: christian.gerhards@bclplaw.com

T: [+49 \(0\) 30 684 096 120](tel:+4930684096120)

BIOGRAPHY

Christian Gerhards ist Associate im Immobilienrechtsteam von BCLP in Berlin.

Er berät nationale und internationale Investoren, Banken, Asset Manager, Versicherungen und Projektentwickler in allen immobilienbezogenen Rechtsfragen, insbesondere bei Immobilientransaktionen und im laufenden Asset Management. Ein Schwerpunkt seiner Tätigkeit liegt an der Schnittstelle zum Gesellschaftsrecht.

Christian hat Rechtswissenschaften an der Friedrich-Wilhelms-Universität Bonn studiert und anschließend sein Referendariat am Oberlandesgericht Frankfurt am Main absolviert. Vor seinem Wechsel zu BCLP war er als Anwalt im Bereich Real Estate einer internationalen Großkanzlei in Frankfurt tätig.

ADMISSIONS

- Germany

RELATED CAPABILITIES

- M&A & Corporate Finance
- Corporate
- Real Estate

EXPERIENCE

- Beratung des Mandanten HartVestIng GmbH, alleiniger Gesellschafter der Hartmann Ingenieure GmbH, beim Verkauf von 100% der Geschäftsanteile des Unternehmens an die Green Landscaping Group beraten. Die Finanzierung des Erwerbs erfolgte durch Barmittel und durch eine Sachkapitalerhöhung der Green Landscaping Gruppe.

Vor BCLP:

- Beratung der Carlyle Group beim Erwerb des deutschen Selfstorage-Betreibers myStorage einschließlich eines Portfolios bestehend aus sieben Selfstorage-Objekten. Der Erwerb erfolgte als Joint Venture zusammen mit dem britischen Selfstorage-Betreiber Safestore.
- Beratung der Generali Real Estate S.p.A. beim Erwerb eines vollvermieteten historischen Büro- und Wohngebäudes in Berlin-Mitte mit einer Gesamtmietfläche von 8.000 m². Verkäufer ist die Real I.S.
- Beratung der DBAG beim Erwerb von akquinet und zweier Rechenzentren.
- Beratung der Dow Chemical Company bei der Beteiligung an der Hanseatic Energy Hub GmbH (HEH), der Projektgesellschaft für das zukünftige LNG-Terminal im Industriepark Stade (Niedersachsen) in der Nähe des Hamburger Hafens. Dow beteiligt sich als Minderheitsgesellschafter an der HEH, bringt das Land für den Bau des Terminals, Know-How und Infrastrukturservices in das Konsortium ein. HEH plant und errichtet ein LNG-Terminal, das ab 2026 eine Regasifizierungskapazität von 13.3 Milliarden Kubikmetern pro Jahr anbieten soll.

- Beratung der Joh. Berenberg, Gossler & Co. KG zusammen mit Universal-Investment als Kapitalverwaltungsgesellschaft beim Erwerb der Multi-Tenant Büroimmobilie "BELT" in Berlin-Friedrichshain. Das Objekt verfügt über eine Gesamtmietfläche von 8.865 m². Verkäufer ist ein Joint Venture der Private Equity Gesellschaft HighBrook Investors und dem Asset Manager Aerium.
- Beratung der Commerz Real AG beim Erwerb eines Portfolios mit vier Quartiersentwicklungen für ihren offenen Immobilienfonds "HausInvest" vom Projektentwickler QUARTERBACK Immobilien AG. Dies umfasst die Entwicklungen "Wohnen am Kulturgleis" in Dresden, "Wohnen am Mönchsberg" in Jena sowie "Krystallpalast-Areal" und "Eliseneck" in Leipzig. Nach Fertigstellung der Objekte werden voraussichtlich etwa 650 Wohnungen, ein Hotel mit 282 Zimmern sowie rund 20.000 m² Gewerbefläche neu entwickelt sein.

RESOURCES

PUBLICATIONS

Stefan Glasmacher, Christian Gerhards

Aufsatz | Das Außenwirtschaftsrecht im M&A-Kontext | AnwZert HaGesR 6/2021

RELATED INSIGHTS

News

May 07, 2025

BCLP advises BGO on sustainable Focus Logistics Park at the Erfurter Kreuz interchange

News

Sep 12, 2024

BCLP advises Ventiga Capital Partners on strategic partnership with Omnevo Group

News

Oct 17, 2023

BCLP advises TwentyTwo Real Estate on acquisition of Center Parcs Allgäu holiday park in Germany