

News

BCLP CONSEILLE SEGRO LORS DE LA CESSION DU PORTEFEUILLE ONYX EN FRANCE À HINES

Nov 21, 2024

BCLP a accompagné SEGRO, foncière immobilière européenne spécialisée en immobilier industriel et logistique, lors de la cession du portefeuille français Onyx composé de 5 bâtiments à Hines.

Cotée à la Bourse de Londres et à la Bourse de Paris, SEGRO est l'un des principaux propriétaires, gestionnaires et développeurs d'entrepôts et de propriétés industrielles modernes en Europe. SEGRO détient et gère un patrimoine de 10,8 millions de m² pour une valeur de 24,4 milliards d'euros, et opère au Royaume-Uni, en France et dans six autres pays européens.

La cession à Hines du portefeuille français Onyx porte sur 5 plateformes logistiques, dont quatre sont situées à Saint-Ouen-L'Aumône (95) et une à Oignies (62) pour un ensemble totalisant près de 130 000 m².

L'équipe BCLP qui a accompagné **SEGRO** était composée d'**Olivier Mesmin**, associé, et **Yecine Nour**, collaborateur senior, sur les aspects fiscalité.

14 Pyramides Notaires est intervenu sur les aspects immobiliers.

L'équipe fiscalité de BCLP a également récemment conseillé SEGRO lors de la cession d'un actif situé à Dugny d'une surface de 26 000 m² (et 47 000 m² de terrain).

RELATED CAPABILITIES

- Corporate
- Real Estate
- Real Estate Tax
- Logistics & Industrial

MEET THE TEAM



Olivier Mesmin

Paris

olivier.mesmin@bclplaw.com

[+33 \(0\) 1 44 17 77 69](tel:+33(0)144177769)



Yecine Nour

Paris

yecine.nour@bclplaw.com

[+33 \(0\) 1 44 17 77 71](tel:+33(0)144177771)

This material is not comprehensive, is for informational purposes only, and is not legal advice. Your use or receipt of this material does not create an attorney-client relationship between us. If you require legal advice, you should consult an attorney regarding your particular circumstances. The choice of a lawyer is an important decision and should not be based solely upon advertisements. This material may be “Attorney Advertising” under the ethics and professional rules of certain jurisdictions. For advertising purposes, St. Louis, Missouri, is designated BCLP’s principal office and Kathrine Dixon (kathrine.dixon@bclplaw.com) as the responsible attorney.