

News

BCLP CONSEILLE UN POOL DE PRÊTEURS SUR LE FINANCEMENT D'UN CENTRE DE PERFORMANCE

Feb 03, 2026

BCLP a conseillé un pool bancaire incluant Crédit Agricole Pyrénées Gascogne et Arkéa Banque Entreprises et Institutionnels, en tant qu'arrangeurs et prêteurs, ainsi que BNP Paribas, en tant que prêteur, lors du financement de la construction du « HonhaCamp – TotalEnergies », le nouveau centre d'entraînement sportif de la Section Paloise Rugby Pro.

Le nouveau complexe s'étendra sur plus de 3 000 m², répartis sur deux niveaux et proposera des équipements ultramodernes dédiés à la performance et au bien-être : salle de musculation, espace de physiothérapie, vestiaires, espaces d'hydrothérapie, salon des joueurs et restaurant ouvert au public. L'étage supérieur accueillera les espaces de travail du personnel et de l'Académie, un poste médical, des salles de réunion et des espaces de détente.

Les installations extérieures comprendront un demi-terrain synthétique couvert de 5 000 m² et un terrain d'entraînement en gazon naturel renforcé. Le centre sera accessible à la Section Paloise à partir de septembre 2026.

Ce projet représente un investissement de 11 millions d'euros, dont une subvention d'un million d'euros de la région Nouvelle-Aquitaine, et est garanti par un bail emphytéotique de 50 ans avec la Communauté urbaine de Pau Béarn Pyrénées.

BCLP a notamment accompagné les prêteurs dans les négociations avec la Communauté urbaine de Pau Béarn Pyrénées.

L'équipe de BCLP était menée par **Olivier Borenstejn**, associé, avec **Gwenael Fassot**, collaborateur senior, sur les aspects financement, assistés de **Cyrille Rumen**, associé, sur les aspects immobilier, **Jean-Louis Martin**, associé, sur les aspects droit du sport, et **Anne Richier**, associée, sur les aspects droit de l'urbanisme.

RELATED CAPABILITIES

- Real Estate Finance
- Real Estate
- Finance

MEET THE TEAM



Olivier Borensteijn

Partner, Paris

olivier.borensteijn@bclplaw.com

[+33 \(0\) 1 44 17 77 04](tel:+332144177704)



Cyrille Rumen

Partner, Paris

cyrille.rumen@bclplaw.com

[+33 \(0\) 1 44 17 77 06](tel:+332144177706)



Jean-Louis Martin

Partner, Paris

jeanlouis.martin@bclplaw.com

[+33 \(0\) 1 44 17 77 29](tel:+332144177729)



Anne Richier

Partner, Paris

anne.richier@bclplaw.com

+33 (0) 1 44 17 77 15

This material is not comprehensive, is for informational purposes only, and is not legal advice. Your use or receipt of this material does not create an attorney-client relationship between us. If you require legal advice, you should consult an attorney regarding your particular circumstances. The choice of a lawyer is an important decision and should not be based solely upon advertisements. This material may be "Attorney Advertising" under the ethics and professional rules of certain jurisdictions. For advertising purposes, St. Louis, Missouri, is designated BCLP's principal office and Kathrine Dixon (kathrine.dixon@bclplaw.com) as the responsible attorney.