

News

BCLP CONSEILLE PROUDREED ET SON MANAGEMENT DANS LA CESSION DE SON PORTEFEUILLE INDUSTRIEL POUR 2,3 MD€

Jun 30, 2026

BCLP a conseillé Proudreed et son management en France lors de l'acquisition de son portefeuille logistique industriel et de sa plateforme par Blackstone pour un montant d'environ 2,3 milliards d'euros. La transaction figure parmi les plus importantes opérations immobilières industrielles réalisées en France ces dernières années.

L'opération porte sur la cession, à des fonds gérés par Blackstone, du portefeuille immobilier industriel de Proudreed ainsi que de sa plateforme opérationnelle en France (Fipam). Proudreed est la foncière française du groupe M Core.

L'équipe parisienne de BCLP a conseillé le management de Proudreed en France, notamment sur l'ensemble des aspects de gouvernance et de structuration, ainsi que sur les volets corporate et fiscal.

L'équipe BCLP était composée d'**Henry Ranchon**, associé, **Edouard Alcouffe**, counsel, **Clément Tavenard**, collaborateur senior et **Marc Bassil**, collaborateur sur les aspects corporate/immobiliers ; **Christine Daric**, associée, **Thomas Poiret**, counsel et **Hind Sehnoun**, collaboratrice sur les aspects fiscalité. Ils étaient assistés d'**Adam Bogdanor**, associé à Londres, sur les aspects transactionnels.

Compétences

- Real Estate
- Real Estate Tax
- Tax
- Commercial Transactions

Découvrir l'équipe



Henry Ranchon

Partner and Practice Group Leader -
Real Estate France, Paris

henry.ranchon@bcplaw.com

[+33 \(0\) 1 44 17 77 62](tel:+332144177762)



Edouard Alcouffe

Counsel, Paris

edouard.alcouffe@bcplaw.com

[+33 \(0\) 1 44 17 77 63](tel:+332144177763)



Christine Daric

Partner, Paris

christine.daric@bcplaw.com

[+33 \(0\) 1 44 17 77 68](tel:+332144177768)



Adam Bogdanor

Partner, London

adam.bogdanor@bclplaw.com

+44 (0) 20 3400 4808

This material is not comprehensive, is for informational purposes only, and is not legal advice. Your use or receipt of this material does not create an attorney-client relationship between us. If you require legal advice, you should consult an attorney regarding your particular circumstances. The choice of a lawyer is an important decision and should not be based solely upon advertisements. This material may be “Attorney Advertising” under the ethics and professional rules of certain jurisdictions. For advertising purposes, St. Louis, Missouri, is designated BCLP’s principal office and Kathrine Dixon (kathrine.dixon@bclplaw.com) as the responsible attorney.